我市出台“降成本32条新政”

打造最佳营商环境

本报讯（记者 **王调翁**）11月13日，记者从市新闻发布会上了解到，按照上级有关部署和要求，全市上下积极开展“不忘初心、牢记使命”主题教育，聚焦“为民服务解难题”，找差距、抓落实，并出台了《上饶市人民政府关于进一步降低企业成本32条政策措施》（以下简称“降成本32条新政”），进一步增强我市实体经济信心，打造最佳营商环境。

我市前期已分两批次出台了129条政策措施，但企业融资难融资贵融资慢，用气、用电、物流等生产要素成本依然偏高等问题依然存在，影响了我市的营商环境。此次出台的“降成本32条新政”，坚持问题导向，聚焦企业发展诉求，进一步降低企业税费、用能、物流、融资、用工、制度性交易等成本，有利于提振企业家信心和发展预期，促进我市实体经济发展，构建我市“四最”营商环境。围绕降低企业税费负担、降低企业用能成本、降低企业物流成本、降低企业融资成本、降低企业用工成本、降低企业制度性交易成本等六个方面，制定32条具体措施。

“降成本32条新政”聚焦全市营商环境突出问题和企业经营过程中面临的主要问题，针对企业反映的电价高、用气贵、融资难、物流成本高等问题，提出具体解决举措，降价措施明确了具体降幅比例或降低金额；压缩时间明确了具体压缩天数或小时，使政策可操作、易落地，精准解决企业实际困难。涵盖了降低税费负担、用能、物流、融资、用工、制度性交易成本等6个方面，涉及企业从开办、生产、经营、管理等全过程，政策惠及面较广，有助于进一步提升广大企业特别是中小微企业的获得感。

市税务局开展主题调研活动

发现问题1148个，已整改456个

本报讯（**易惠华 许瑾** 记者 **刘小国**）为落实主题教育的总要求，取得实实在在的调研成果，上饶市税务局10月中下旬开展了以“夯基础，立规范，防风险，促落实”为主题的强基固本解剖式调研活动，着力解决基础工作不牢、任务落实不力、监督管理不严、风险意识淡薄等问题，巩固税收征管体制改革成果，确保减税降费在我市落地生根。

市税务局领导分别带队，抽调了142名业务骨干，组成14个调研组，对所有县（市、区）局工作开展蹲点调研督导，并兼顾好当前的主题教育指导、常规政治巡察以及强基固本调研三项重点工作，切实为基层减负。

市局制定了清单查找差距，分税收执法类、行政管理类、财务管理类，确定工作要求清单及督查指引，明确调研方式和需要查看的资料、数据等，并对调研人员进行培训，真正把差距找准找实。调研中，共发现各类问题1148个，其中执法类643个、行政类371个、财务类134个，已整改问题456个，其他问题均在立行立改当中。针对调研发现的问题，调研组及被调研单位提出意见建议347个，建章立制22个。

同时，该局切实抓好调研成果的转化，谋求下一步规范提升的工作思路，根据梳理出来的重点风险或基础问题或进一步强化管理夯实基础，或建章立制形成整改的长效机制，为高质量推进新时代税收现代化建设保驾护航。

不忘初心 牢记使命

我市专项整治住房租赁中介机构乱象

坚决取缔一批“黑中介”

本报讯（**吴超伟** 记者 **王调翁**）日前记者从市住房租赁中介机构乱象专项整治工作小组了解到，由市住建局牵头，联合市发改委、市市管局、市公安局、市银保分局、市委网信办等部门，对全市范围内住房租赁中介机构乱象进行专项整治，纠正和查处发布虚假房源信息、违规收费、恶意克扣押金租金、威胁恐吓承租人等突出问题，坚决取缔一批“黑中介”，整顿和规范住房租赁市场秩序，保护住房租赁活动当事人的合法权益。

该工作小组有关人员介绍，此次整治对象主要是从事住房租赁居间业务和托管业务的房地产中介机构与从事住房租赁经营业务的住房租赁企业，采取企业自查、全面检查与重点检查相结合，现场检查与网上监督检查相结合的方式。重点查处发布虚假租赁房源信息；哄抬房租，捏造散布涨价信息，或与相关单位串通操纵市场租金价格；出租或代理不符合出租条件的房屋；无照或未备案经营的“黑中介”行为；租赁合同设置强制条款、霸王条款等不符合法律法规规定；违规收费、恶意克扣租金和押金、恶意不予办理退租；采取威胁、恐吓等暴力手段或采取堵锁眼、恶意不予办理退租；辱骂骚扰、言语恐吓等行为驱逐承租人、强行收取各类费用等侵害群众利益；协助租赁当事人规避房屋租赁登记备案等内容。

我市多措并举做好当前抗旱工作

加强水情农情墒情旱情监测

本报讯（记者 **王调翁**）今年下半年以来，我市出现大范围持续少雨天气，日蒸发量大。据最新气象资料分析，未来一周我市仍无大范围明显降水，部分地区已出现轻度干旱，后期可能有伏旱发生。市防汛抗旱指挥部下发紧急通知，要求全市各地采取各种有效举措，做好当前抗旱工作。

市防汛抗旱指挥部要求，全市各级、各有关部门要严格落实抗旱责任制，充分认识后期防旱抗旱形势，要立足抗长旱、抗大旱，广泛动员，全力以赴，采取有效措施，确保工农业生产用水需求，坚持以人为本，确保城乡供水安全。各地要迅速投入力量，抓紧对前期水毁水利工程进行修复，增强工程防汛抗旱能力。要按照轻重缓急抓紧修复水毁工程。特别是加快对河坝、渠道、渡槽等灌溉工程和人饮设施的修复，确保群众生活生产用水需要。各地要在确保水库等水利工程防汛安全的前提下，科学蓄水保水，按正常蓄水位上限控制，尽可能多蓄水，为后期抗旱提供基础水量。

市防汛抗旱指挥部强调，全市各地要加强蓄水、需水分析，科学制定阶段供水方案；要科学配置水资源，做到计划用水、合理配水、节约用水；要加强灌溉指导，防止跑冒滴漏和浪费水源现象，提高水源利用效率；要规范用水秩序，积极协调处理各类用水矛盾，严防争水、堵水、抢水事件发生；加强依法管水力度，严厉打击各类破坏用水设施、扰乱用水秩序的违法犯罪行为。各地要加强已有抗旱设备的维护保养和抗旱渠道的修复，抓紧开展渠道清淤、疏浚和清障，增强应急抗旱保障能力；各地抗旱服务组织要提前动员，到岗到位，适时开展抗旱应急服务和人工增雨作业；对于已建设完成的抗旱应急水源工程，要及时组织验收并投入运行，确保抗旱效益充分发挥。各地要加强水情、农情、墒情、旱情监测，强化会商研判，准确把握旱情发生发展情况，同时认真做好相关旱情信息上报工作。

市城投公司深入学习党的十九届四中全会精神

本报讯（**韩冷** 记者 **吴淑兰**）11月5日，市城投集团公司党委组织召开理论中心组学习专题交流会，第一时间对党的十九届四中全会精神进行传达学习。

会议指出，十九届四中全会重点研究了推进我国治理能力和治理体系现代化建设的若干问题，具有极其重要的历史意义。集团全体党员干部要认真学习领会四中全会的精神实质，结合中心工作，在四中全会精神中汲取养分、查找不足，用四中全会精神武装头脑，坚持改革创新，通过创新解难题、创新谋发展，为转型升级注入强劲动力，更好服务于集团强企兴企征程。

自11月1日党的十九届四中全会会议公报发布以来，该集团各个党支部（含党总支）通过集中学习、召开讨论会等多种形式学习十九届四中全会会议公报，学习讨论氛围持续高涨，干部职工反响热烈。大家纷纷表示，要深入贯彻落实全会精神，坚定不移听党话、跟党走，以高度的政治责任感和使命感，在“学思践悟”上下功夫，以全会精神为引领，结合“不忘初心、牢记使命”主题教育要求，坚持制度立企、制度管企、制度兴企，持续健全完善现代企业管理制度，运用制度规范企业各项工作、推动改革发展、防范化解重大风险，推进城投高质量发展，奋力迈出“决胜全面小康、打造大美上饶”的坚实步伐。

玉山县举办残疾人就业创业技术培训

本报讯（特约记者 **王义东**）11月11日上午，玉山县残疾人就业创业实用技术培训举行开班仪式。参培学员来自各乡镇新招聘的残疾人专职委员和2019年到龄更换的农家书屋管理员共50多名，培训为期7天。

据悉，此次培训以促进残疾人稳定就业为目标，有效提升残疾人职业技能素质和就业创业能力，帮助更多残疾人实现就业创业，助力全县脱贫攻坚。培训内容涉及相关法律法规、电商等创业就业实用技术培训。