

葛源镇:包村联户“三聚焦” 架起群众“连心桥”

近期,横峰县葛源镇通过聚焦包联机制、聚焦责任落实、聚焦能力提升三个方面,结合“每周一见网格连心”活动,积极开展了“包村联户”工作,让镇村网格员走出办公室,入农户、解民忧,入田间、办实事,有效建立起干部、村民的“双向”连心桥。

聚焦包联机制,画好网格架

传和引导,把基层群众的操心事、烦心事、揪心事在一线推进解决。

聚焦能力提升,提振干部“精气神”。为保证全村联户工作顺利推进,该镇一方面对网格员入户时间、履行工作职责等情况进行跟踪考核,另一方面对网格员发挥传帮带作用进行问效,促

使镇村干部履职尽责,提升干事创业积极性,确保干部服务群众有“态度”、有“速度”。

葛源镇持续深化包村联户工作,进一步探索了“如何能干好、如何出实效”,切实办成一件件服务事、一桩桩暖心事,一例例为民事,不断提升群众获得感、幸福感、安全感。(俞益峰)

清华中学获赠价值近百万元物资



11月1日上午,深圳狮子会会费捐赠价值999000元的物资,捐助助学仪式在清华中学学校田径场举行。

捐赠仪式上,婺源清华中学校长深圳狮子会的无私捐赠表示衷心的感谢,此次捐赠使学校的教学环境进一步得到了提升,学校将把深圳狮子会对学校的关心与支持转化为强大的办学动力,助力学校高质量发展。深圳狮子会东方玫瑰服务队

“黄海娇调解工作室”办出实效

为积极回应人民群众多元司法需求,今年6月,鄱阳县人民法院坚持把非诉纠纷解决机制挺在前面,揭牌成立了“黄海娇调解工作室”,以非诉方式定纷止争,深入推进诉源治理减量工程、诉调对接网格行动,持续推进无讼夯基、化讼解纷、息讼止争三大工程。

“黄海娇调解工作室”从点、线、面、实“四个方面,打造调解工作新亮点,塑造品牌,连心群众,把调解工作往深里做,往实里做,筑牢社会和谐稳定“第一道防线”;将调解工作下沉到最基层,

古坦学校:“党建+教研”送教下乡进校园

为促进教育均衡发展,整合教育教学资源,发挥专家指导、优秀教师送课下乡的示范引领作用,11月1日上午,“建构婺源‘生成’语文教学形态”项目组负责人携手来自婺源中学、婺源县朱子中学的四位项目组成员教师,赴古坦学校开展了“党建+教研”送教下乡进校园活动。

活动中,古坦学校教师戴杭蕾和朱子中学语文教师洪文娟就《藤野先生》一课进行了“同课异构”教学;观摩课后,该校召开了交流研讨会,由婺源中学教师余琪针对古文教学展开了一场微型讲座,传达了优秀的教育教理念,引发了该校教师对此次教学实践的深入思考。

瑞洪镇中心小学举办“校园最美”评选活动

为切实加强师德师风建设,深入挖掘教师忠诚教育、爱岗敬业、默默耕耘、无私奉献、为人师表的感人事迹,努力形成学习先进、崇尚先进、争当先进的热潮,10月30日下午,余干县瑞洪镇中心小学举办了“最美教师”最美完小校长“师德师风”等校园最美评选活动。

该校领导班子组成了评选委员会,全体评委秉持着公平、公正、公开的原则,遵照评分细则,注重教师综合素质评价,以严肃认真、高度负责的态度评选出了“最美教师”“最美完小校长”“师德师风”的最佳人选。

遗失声明

本人祝志娟(身份证号:362321198410226220) 购上饶恒大名都珺庭二期一栋一单元902室,由上饶市恒大置业有限公司开具的收款收据壹张,共计金额:362213元(大写)叁拾陆万贰仟贰佰壹拾叁元整,收据号:S0171413,已遗失。特此声明,因此引起的一切纠纷由本人承担。

本人丁珊(现为横峰县兴安学校教师)不慎遗失 中小学高级教师资格证书”,证书编号:3600015207854,特此声明作废。

上饶市木京科技有限公司遗失公章壹枚,章号:3611210143548,声明作废。

铅山县足球协会遗失开户许可证,核准号:J4335000651201,编号:4210-01456193,开户银行:江西银行股份有限公司上饶铅山支行,账号:793900436900099,声明作废。

万村乡:多方向提升规范 推动党管武装工作新发展

今年以来,德兴市万村乡立足本乡实际,针对新时期基层武装工作新特点,坚持以硬件提升、软件抓规范的工作思路,持续推动党管武装工作各项任务落地落实。

突出“管”字抓统筹,下好整体谋划“先手棋”。万村乡把加强民兵建设、征兵工作纳入党委领导下的重点工作,坚持主要领导亲自抓、分管领导具体抓、其他领导协同抓,形成了全员抓武装工作的联动合力;加强两季征兵、民兵整组、民兵集训等重点工作,推动党管武装工作迈上新台阶。

张村乡:宣传教育显实效 为民解忧办实事

德兴市张村乡党委政府听民声,解民忧,把准“民情脉”,积极推动各项服务事项落到实处。

该乡组织社会事务办、卫生院联合开展了“讲究卫生、预防疾病、提高文明卫生水平”义诊活动。活动现场,医务人员为村民检查,耐心解答疑难问题,针对检查中发现的问题提供了专业的诊疗建议,并呼吁大家培养健康的生活方式。

该乡积极开展“我为群众办实事”活动,常态化开展群众诉求摸排走访行动,聚焦信访诉求、民生重点,群众关切,践行理论政策进基层、走访调研入基层、信访接待下基层,现场



办公到基层。道路年久失修、村内环境卫生脏乱差、村民就业难……一个个被化解的难题成为党员干部和群众的“连心桥”,及时有效解决了群众关心的民生问题。

截至目前,张村乡党委干部走访慰问群众7000余人次,推动解决问题400余个。(陈璐)

少阳乡人大:倾听群众诉求 解决民生问题

“少阳小学附近沿街房屋滴水处以外公共区域大面积被住户私人使用,导致整条入校道路狭窄。”这一问题,近日来自广丰区少阳乡的区人大代表在走访群众过程中接到群众反映。

收到选民诉求建议后,该乡代表当天召集了部分区、乡人大代表深入现场视察调研,发现该条道路从洋社线道路入口至少阳小学校门口,上下学期



黄柏乡 “四心齐用”驶入发展“快车道”

今年以来,德兴市黄柏乡坚持党建引领,立足新时代人才工作新形势,打好人才“引、育、用、留”组合拳,助力人才工作驶入发展“快车道”。

倾心“引”才,成立人才工作领导小组,以“党建+”模式细化分工,深挖各村“土专家”“田秀才”型人才,对种养殖能手、能工巧匠、农民企业家等乡土能人进行筛选、登记,分类建立台账76人。

悉心“育”才,利用“党建+夜校”、新时代文明实践所(站)等阵地,定期开展理论宣讲,提升班,强化重要讲话精神宣讲;定期组织本土人才开展电商培训、种养殖技术培训等有关学习培训,截至目前,该乡已组织

湖坊镇 “澄波夜话”代表情 教育奉献不落人

为让人大代表能履职、履好职,铅山县湖坊镇人大开启了“澄波夜话”模式,通过共同学习相关政策与法规、开展常态化与选民联系、开展代表坐班履职等活动,共同讨论民生、民情、民意。

“自当选县代表以来,我专注农村教育发展,在乡村教育师资、家校共育等方面提出建议,并在学校留守儿童教育工作及残疾人送教方面献计献策,充分发挥代表先进性表率作用。我

上饶市住房公积金管理中心1处房产转让拍卖公告(3)

上饶市住房公积金管理中心1处房产转让拍卖公告(3)
皖办办ggz2023-469号

受产权单位委托,江西力诚拍卖有限公司定于2023年12月5日15时15分在上饶市住房公积金管理中心三楼举行拍卖会,由国家注册拍卖师主持。具体公告如下:

一、标的概况及具体内容:

序号	房屋坐落	用途	楼层	建筑面积 (㎡)	出售面积约 (㎡)	起拍价 (首年/元)	产权证	
1	余干县玉亭镇世纪大道	办公	3	309.55	309.55	1423930.00	余房权证玉亭镇第20051409号	
合计						309.55	309.55	1423930.00

备注:竞买人需交纳竞拍保证金200000元/标的,并办好报名手续,取得竞拍资格方可参加竞拍。

二、重要事项:

1. 本次挂牌转让的重大事项揭示及瑕疵见江西昌讯房地产资产评估有限公司出具的《资产评估报告》昌讯评报字【2023】第07-20号。

2. 标的的旧、规格、质量、数量、状况、性能、面积等均与交付时现状相符,意向受让方应认真查看,并自行承担交付时的现状和可能存在的瑕疵。本次挂牌转让的不包含室内物件及其他,租赁权以交付时的房地现状为准,届时不论房产面积是否增减,均不影响成交。

3. 意向受让方应对标的资产所属行政区划相关购房政策的有关规定自行了解,确认是否完全符合相关购房政策文件的要求,如因不符合相关购房政策规定而导致无法办理权属变更登记的,因此产生的责任由其自行承担。

4. 标的资产交易及权属变更的实际面积以国土、规划、建设等相关部门勘测定额为准,不影响成交及成交价格。

5. 慎慎重大决定行为,意向受让方一经提交报名申请并交纳交易保证金即表明意向受让方对标的资产现状、瑕疵以及本公告全部内容(含附件)的认可,并接受,由此产生的任何法律与经济责任由意向受让方(受让方)全部承担。竞价成交后不得以不了解标的资产现状及瑕疵为由拒绝履行相关义务。

6. 本次拍卖房产,已办理不动产权证,房产面积来自评估报告,仅供参考。标的交付以房产交付时现状为准,权属转移时不论面积是否增减,均不影响成交及成交价格。办理不动产权证所需缴纳的税费按政府规定各自承担。

江西力诚拍卖有限公司
2023年11月3日

上饶市住房公积金管理中心6处房产招租(三年)拍卖公告(4)

上饶市住房公积金管理中心6处房产招租(三年)拍卖公告(4)
皖办办ggz2023-522号

受产权单位委托,江西力诚拍卖有限公司定于2023年12月5日15时30分在上饶市住房公积金管理中心三楼举行拍卖会,由国家注册拍卖师主持。具体公告如下:

一、标的概况及具体内容:

序号	房屋坐落	用途	楼层	建筑面积 (㎡)	出售面积约 (㎡)	起拍价 (首年/元)	产权证	
1	广丰区广林大道289号	办公	1-3	960.59	775.31	112476.00	S201301418、S201301422、S201301419、S201301420、S201301421、S201002020	
2	河口镇城东社区信州东路77号B栋201室	办公	2	434.38	217.19	59940.00	铅山县不动产权证0003855号	
3	玉山县北玉大道玉皇新城D幢2单元601号	办公	6	569.71	569.71	54696.00	玉山县不动产权证005270号	
4	鄱阳县城北商业大道管网局四楼	办公	4	300.98	150.49	27084.00	鄱阳县不动产权证0000497号	
5	余干县凤凰大道西道50米处	办公	1-2	4425.48	1770.00	398292.00	未办证	
6	广信区原上饶县信州北路4号6幢112-114号、211-215号	办公	1-2	576.89	576.89	104292.00	广信区不动产权证0012958号、0012957号	
合计						7268.03	4059.59	756780.00

备注:竞买人需交纳竞拍保证金20000元/标的,并办理好报名手续,取得竞拍资格方可参加竞拍。

二、重要事项:

1. 本次挂牌招租的重大事项揭示及瑕疵见江西昌讯房地产资产评估有限公司出具的《资产评估报告》昌讯评报字【2023】第07-20号。

2. 标的的旧、规格、质量、数量、状况、性能、面积等均与交付时现状相符,意向受让方应认真查看,并自行承担交付时的现状和可能存在的瑕疵。本次挂牌招租的不包含室内物件及其他,租赁权以交付时的房地现状为准,届时不论房产面积是否增减,均不影响成交及成交价格。

3. 在租赁期内,承租方应遵守经营、依法纳税,不得从事违法违规活动,不得堆放易燃、易爆、有毒、有害物品及污染环境、影响他人正常生活的物品,对安全生产和消防安全承担全部责任,自行承担资金、自负盈亏,自行承担经营过程中产生所有税费,自行负责法律和经济责任;自觉按规定标准缴纳物业管理费,自觉维护城市环境、自觉遵守招租方及所属区域的统一规划及管理,并无条件接受有关部门的监督和检查。

4. 承租方不得擅自改动房屋主体结构,不得对房屋主体进行扩建,不得有搭建;装修计划需经相关部门审批审批同意后实施,自行承担所需办理的有关事项,自行承担所需支付的全部费用以及水、电表的安装;在装修施工期间,承租方必须严格管理,规范操作,安全施工,自行承担所有安全责任。

5. 在经营期内承租方必须自主经营,未经招租方同意不得擅自转租给第三方,否则招租方有权单方面解除租赁关系。

江西力诚拍卖有限公司
2023年11月3日