

快讯

横山镇：“村民说事”让烦心事越说越少

近年来，广丰区横山镇上孚村积极探索乡村治理新模式，建立“村民说事”制度作为村民参事议事的平台，切实解决好基层困难事、群众烦心事，将一张张“问题清单”变为一份份“满意答卷”。

据了解，上孚村的农田之前是承包给其他种植户种植水稻，因为没有引水渠，无法进行灌溉，承包户已申请退出承包。为切实解决这个问题，该村多次组织开展“村民说事”大家谈活动，就“农田”而议，让“小田”变“大田”，然后再统一组织对外发包，得到了广大村民的一致赞同。从“说事”到“办事”，同样的场景还在榔树底村上演。该村村民余顺通向村干部反映邻居将屋后场地进行硬化，严重影响自己出行，双方各执一词争论不休。村干部上门实地查看后，对双方当事人进行多次调解，最终共同同意让出部分场地作为通行道路，事情得到彻底解决。

为着力构建全覆盖无盲区的社会矛盾纠纷调解网格，上孚村将辖区23个村民组，划分为9大网格，由村干部担任网格员，党员骨干、村民组长兼任网格员，下沉一线，广泛收集社情民意，及时发现矛盾，并充分发挥“村民说事室”“‘五老’调解小分队”等阵地作用，把矛盾化解在萌芽中，实现“小事不出网格，大事不出村，矛盾不上交”。

通过开展“村民说事”大家谈活动，畅通了群众诉求和干群联系渠道，有力推进了基层治理规范化，不断增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。（范乐麟 周聪）

进行隐患排查登记，对排查发现的问题要求各经营单位立即整改到位。镇村干部深入各村“九小场所”、来料加工点进行安全隐患大排查，对辖区内工贸、生产、储存危化品企业重点开展了消防安全检查，持续跟进隐患排查整改情况，增强从业人员的消防安全意识，推动企业进一步落实安全生产责任。（苏雯 郑玉剑）

地查看后，对双方当事人进行多次调解，最终共同同意让出部分场地作为通行道路，事情得到彻底解决。

为着力构建全覆盖无盲区的社会矛盾纠纷调解网格，上孚村将辖区23个村民组，划分为9大网格，由村干部担任网格员，党员骨干、村民组长兼任网格员，下沉一线，广泛收集社情民意，及时发现矛盾，并充分发挥“村民说事室”“‘五老’调解小分队”等阵地作用，把矛盾化解在萌芽中，实现“小事不出网格，大事不出村，矛盾不上交”。

通过开展“村民说事”大家谈活动，畅通了群众诉求和干群联系渠道，有力推进了基层治理规范化，不断增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。（范乐麟 周聪）

广信区:坚守生态红线 守护绿水青山

“以前还有人上山砍柴，现在大家用电和煤气烧饭，生态环境越来越好，山上野猪、野兔都出来了。住在这大山里，空气好，水也很干净。”89岁的村民程好顺说。

近年来，广信区探索实践“林长+”工作模式，坚守生态红线，筑牢保护防线，以林长制带动生态建设再上新台阶，让山更绿、水更清、景更美，森林生态有了坚实保障，绿水青山成了幸福靠山，为生态文明建设打下了更加厚实的基础，森林覆盖率达73.08%。

广信区近年完成绿化造林16.26万亩，栽植枫香、木荷、山乌柏、油茶等各类苗木470余万株，形成了“林有人管、树有人护、责有人担”的工作模式。此外，该区开展了系列保护生态文明建设行动，在保护的基础上合理利用，实现了从“绿水青山”向“金山银山”的价值转化。目前，全区建有油茶林77.8万亩，竹林40.3万亩。2022年全区林业总产值4162.69万元。曾经以采矿为生的望仙谷，从改善生态环境着手，积极探索“农业+文化+旅游”的多产业融合发展之路，成为人气爆棚的网红旅游景点。2023年上半年，该景区旅游人次达153万，旅游综合收入达1.82亿元。

广信区坚持在发展中保护、在保护中发展，切实做好增绿护绿用绿文章，建立健全组织、责任、目标、保障、制度“五大体系”，有力促进各级林长履职尽责，以“林长制”实现“林长治”，奋力书写林业生态建设新篇章。（程晓丽）

必姆镇开展安全生产防范警示日活动

8月16日，玉山县必姆镇结合“安全生产防范警示日”，在辖区范围内全面开展安全生产大排查工作。

督查组对必姆镇餐饮店、燃气灶具经营店进行了燃气使用及装置安全检查，在排查中发现，部分店内存在燃气管具软管、未安装可燃气体报警装置等安全隐患。检查人员现场

对所有问题，市人大代表兰亚冠认真倾听，一一记录下来，并到现场进行了实地查看，解决了群众的急难愁盼问题4个。

太原畚族乡通过开展代表走进选民家活动，架起了群众与政府的连心桥，为助力全乡经济社会高质量发展贡献人大力量。（雷雅维 刘优琴）

葛源镇：“天问”夏令营探索浩瀚星空

为培养学生对星空的兴趣，提高当地孩子们的综合能力，8月16日，横峰县葛源镇携手复旦大学天文协会举办了“天问”夏令营活动。

复旦大学学子向当地孩子们介绍了在葛源镇暗夜夜空中能看到的星星名称，并以天文为主线，串联起从天文到地理、从物理到化学、从经济到历史、从文学到艺术，乃至手工、魔术等多方面知识，为小朋友们带来了丰富充实的课堂体验，扩充了对天空的思考。

据悉，这是葛源镇和复旦大学的第四次夏令营合作，通



过活动的开展，葛源镇暗夜夜空研学基地教学设施现已齐全。葛源镇作为全国第四个、全省第一个暗夜星空保护区，推进了葛源镇旅游文化多样化发展。（张聪 唐庭飞）

太原畚族乡：人大代表走进选民家

为进一步密切人大代表与选民的联系，促进代表更好地了解 and 掌握社情民意，近日，铅山县太原畚族乡人大代表开展人大代表走进选民家活动。

活动中，市、乡两级人大代表走进村户与选民群众开展一对一交谈，选民兰献庭提出他所居住的烂泥垄第一村民小组，有15户人家，都在马路边上，附近没有地方停车，乱停放存在安全隐患，加之近年来该乡游客增多，停车需求大，希望建设停车场，以满足村民和游客的需求；选民陈后顺也提出希望把第二村民小组的马路缺口处，连接起来，消除存在的安全隐患。其他选民也传达了自

对所有问题，市人大代表兰亚冠认真倾听，一一记录下来，并到现场进行了实地查看，解决了群众的急难愁盼问题4个。

太原畚族乡通过开展代表走进选民家活动，架起了群众与政府的连心桥，为助力全乡经济社会高质量发展贡献人大力量。（雷雅维 刘优琴）



希望把第二村民小组的马路缺口处，连接起来，消除存在的安全隐患。其他选民也传达了自

黄柏乡：“党建+群众自治”助推基层治理提质增效

今年以来，德兴市黄柏乡以开展“大抓基层年”活动为契机，创新实施“党建+群众自治”，切实提升基层治理规范化、精细化水平，持续提高群众满意度，增强群众幸福感。

黄柏乡建立以党支部为主线、党小组为治理发展带的“一核多带”组织架构，通过48个党小组将服务触角延伸到户，推行完善“乡联村、村包组、组盯户”上下贯通、执行有力的三级治理体系，有效激活基层治理“微细胞”，充分发挥

户、公益性岗位等力量，将有效法治思维、善于沟通，有威望、有担当的群众纳入调解队伍并对其进行法律知识、人民调解技能培训，使调解队伍能做到一揽子解决群众的操心事、烦心事、揪心事，今年以来，已成功化解大小小矛盾纠纷163起。（胡诗波）

户、公益性岗位等力量，将有效法治思维、善于沟通，有威望、有担当的群众纳入调解队伍并对其进行法律知识、人民调解技能培训，使调解队伍能做到一揽子解决群众的操心事、烦心事、揪心事，今年以来，已成功化解大小小矛盾纠纷163起。（胡诗波）



上饶市广丰区硕丰金得力门业部分建筑物及设备残值处置公告

受委托，江西佳禾拍卖有限公司定于2023年8月28日14时30分在上饶市行政服务中心三楼举行“上饶市广丰区硕丰金得力门业部分建筑物及设备残值处置”拍卖会。具体公告如下：

一、拍卖标的概况及起拍价：
标的位于江西硕丰金得力门业有限公司内部分建筑物及设备残值处置 详见评估明细表，起拍价：12.7424万元，竞买保证金5万元。

二、拍卖方式：采用有保留价的增价拍卖方式。

三、受让方资格要求：
1.意向受让方应具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，并具有拆除资质企业，不接受联合体报名。
2.意向受让方应具有有良好的商业信誉、财务状况和支付能力。

四、重大事项揭示：
1.本次拍卖的重大事项揭示及瑕疵详见江西佳禾拍卖有限公司出具的《评估报告》赣德评报字（2023）第033号。
2.标的以现状拍卖，明确为报废，不能保证标的物能正常使用，转让方提供的有关材料及说明仅供参考，以交付时现状为准。意向受让方应认真咨询、看样、核实，明确本次拍

卖标的的现状和存在的瑕疵。
3.受让方竞买成功后，竞买保证金5万元转为项目履约保证金，须在拍卖成交之日起3日内交清全部价款、佣金、交易服务费，受让方须在5日内全部拆除、搬运、清理完成，履约保证金在受让方履约完毕并将拆除垃圾清运完成，经转让方验收合格后未有违约的情况下下5个工作日退还（不计息）。

4.转让方与受让方签订了转让协议后，方可进行标的物拆除及搬运，拆除过程中需有洒水环保作业，以免污染环境，受让方只能拆除和搬运转让方标的范围内的标的物，标的物以外的设施设备一律无权拆除、受让方拆除搬运过程中：如破坏不拆资产内主体（包括墙体、围墙、及墙上附着物、地面物件等等一切不在拆除范围内的资产）造成转让方财产损失，将追究受让方法律责任，转让方有权不退履约保证金。

5.签订协议后，标的物由转让方交付与受让方，并协助受让方办理相关手续。受让方在拆除、搬运标的物过程中必须严格按照相关规范要求进行，受让方自行负责全部所需费用及自行承担全部安全责任事故，转让方及拍卖公司、江西省产权交易所上饶办事处，对此不承担任何经济和法律责任。

五、标的咨询与展示：自公告之日起即行咨询和展示。（详情请见拍卖资料）

六、报名方式：自公告之日起至2023年8月25日17时止，符合报名资格的受让方凭营业执照复印件、法人身份证复印件（带相关资料原件、公章）办理报名手续。报名时交纳竞买保证金，保证金于2023年8月25日17时前汇入指定账户。受让方缴纳的保证金按合同约定转为等额的履约保证金，交易凭证出具前，保证金性质不退。保证金在指定账户期间产生的利息按照相关规定返还原提交账户。其他未成交方缴纳的保证金及其利息在受让方确定之日起5个工作日内退还原提交账户。保证金在指定结算账户期间产生的利息按同期人民银行活期存款利率计算。

竞买保证金账户：
【开户行：上饶银行广信大道支行，户名：上饶市产权经纪服务有限公司，账号：203103090000002468】以实际到账为准。

江西省产权交易所上饶办事处：
0793-8300868
联系电话：李18370063175
郑13576326898 徐13397932436
公司地址：上饶市信州区三清山中大道58号盈盛楼十楼
本项目未尽事宜详见江西省交易网：
https://jxqcx.jxggzyjy.cn/

江西佳禾拍卖有限公司
2023年8月18日

上饶市信州大道路面改造项目公示

本项目的建设是推动区域经济发展、加快工业化进程的需要，是改善出行条件、适应交通量迅速增长的需要，是带动上饶市信州区城市建设发展的需要，是满足道路周边地块小区通行安全的需要，是完善交通配套设施，改善地区环境、方便地区居民生活便利的需要，是提升城市整体形象的需要。

工程名称：上饶市信州大道路面改造项目（凤凰大道-紫阳大道）
工程起点：现状紫阳北大道交叉口，终点接凤凰大道路线全长1063.491米。

2023年8月22日-11月10日，施工区域及交通疏导方向：信州大道段施工，紫阳北大道行驶车辆向前60米右转入佳利商城内部道路，行驶至长塘路分流。凤凰大道进入车辆可由香山路行至长塘路分流长塘路始终保持畅通。

在施工过程中，会产生车辆停放困难、出行不便、噪音污染等情况，对此我项目部向各位市民提前致歉，我们将尽快完成施工，敬请各位谅解和配合！

上饶市城市管理局
2023年8月19日

拍卖公告

受委托，我公司定于2023年8月29日（周二）上午10时起到上午12时止，通过中拍网（paimai.caa123.org.cn）采用有保留价的网络竞价方式公开拍卖以下标的：

一、拍卖标的：江西省金都生态农业有限公司破产财产第32项，包括鄱阳湖粮食产业基地C2-4-6号土地使用权及地上建筑物、其他辅助设施、机器设备、苗木等资产。

13907936277 陈先生
三、特别提示：
1.自然人及企业法人均可报名。
2.竞买人必须符合2005年江西省鄱阳县鄱阳湖工业园区（芦田）产业基地总体规划及2014年江西鄱阳湖工业园区化工集中区安全发展规划修编。投资强度、建设规模、投资效益必须符合《江西省企业投资项目“标准

序号	标的名称	数量	起拍价	保证金
1	鄱阳湖粮食产业基地 C2-4-6 号地	24441.56㎡, 出让的工业用地, 终止日期 2056 年 11 月 20 日		
2	地上建筑物 厂房、车间、办公楼等共 19 项	约 18900.84㎡		
3	构筑物及其他辅助设施 水泥地面、围墙、水池、凉亭、厂牌等共 6 项	水泥地面约 6262.08㎡, 围墙约 282m, 水池 150㎡, 凉亭 7.8㎡, 厂牌 23㎡	769.4 万元 (整体拍卖)	80 万元
4	地磅 规格型号 SCS-60)	1 台		
5	变电柜 (含变电柜)	1 台		
6	苗木 樟树、柚子树、泡桐树等)	42 棵		

二、展示时间、地点：即日起可咨询看样，标的位于鄱阳湖粮食产业基地。竞买人自行前往看样。联系电话：13907938256 艾先生

地”工作指引（试行）》的通知（赣节地增效办发[2019]4号）。

3.竞买人报名时，须上报相关项目投资

方案到鄱阳工业园区备案，联系电话 13879357071。

4.拍卖成交后，标的办理不动产权属过户手续时所发生的所有税费均由买受人承担。

四、网络报名：
1.网络报名截止时间2023年8月28日17时止，逾期将不能参加。
2.报名流程详见中拍网该项目的介绍。

五、保证金缴纳：
1.保证金缴纳到账截止时间2023年8月28日17时止，逾期将不能参加。
2.竞买人须通过线下转账方式缴纳保证金80万元（不支持线上缴款）。
3.请将竞买保证金从本人本人的银行账户转账至江西物华拍卖有限公司账户（户名：江西物华拍卖有限公司，账号：200603020000000878，开户行：上饶银行中山路支行）。

4.切勿使用现金进账方式缴款，我公司将无法确认缴款人身份，将导致竞买人不能获取竞拍权限。

六、咨询电话：13907938256艾先生
13907936277陈先生
网络技术咨询：15272521915王先生
13607932766盛女士

江西物华拍卖有限公司
2023年8月19日

遗失声明

江西省工业和信息化厅赣东无线电监测中心遗失中国工商银行上饶市分行信州支行中融分理处开户许可证正本，基本存款账户户号：1512206029024925143，开户许可证核准号：J4330000246705，声明作废。

江西省工业和信息化厅赣东无线电监测中心遗失中国工商银行上饶市分行信州支行中融分理处开户许可证正本，预算单位专用存款账户户号：151220609022102882，开户许可证核准号：Z4330000141703，声明作废。

遗失身份证壹份，证号：36110220050731201X，于2023年8月15日不慎遗失，声明作废，兰鑫彬。

铅山县一批废旧物资拍卖公告

受委托，江西力诚拍卖有限公司定于2023年8月29日10时至2023年8月29日11时（延时除外）在中国拍卖行业协会网络拍卖平台（https://paimai.caa123.org.cn）公开拍卖以下标的：

序号	名称	起拍价(元)	竞买保证金(元)
1	现代挖掘机1台		
2	现代抓机1台		
3	160吨剪机1台		
4	华宏250吨打包机1台	350000	50000
5	螺纹钢10吨		
6	废铁约10吨		
7	地磅1台		

片等，仅供竞买人参考，不构成对标的物的任何担保。
4.竞买人在竞拍前需自行评估、尽职调查、自行判断是否符合受让本拍卖标的资格。因未详细调查和评估或因不符合条件参加竞买的，由竞买人自行承担相应的法律责任，并自行承担由此产生的全部责任及后果，包括但不限于费用、风险和损失。
5.该拍卖标的竞拍价仅为竞买人提供参考，不作为对该拍卖标的实际价值的保证。
6.现场勘察标的物请务必在标的物开拍前2天与我工作人员取得联系，不接受成交后看样的申请，须买家付清全款后再安排交付，正常情况下交付时间为5个工作日。
标的咨询和展示：标的物所在地，自公告之日起即行咨询和展示。
展示、报名时间：2023年8月21日9时-2023年8月28日17时止。
报名方式：个人凭身份证、单位凭有效证件（复印件加盖公章）、到江西力诚拍卖有限公司办理相关报名手续并领取本次拍卖会有关资料。自然人参加竞拍的，须提供本人有效身份证件原件和复印件；法人参加竞拍的，须提供营业执照及法定代表人身份证原件和加盖公章的复印件；委托他人参与竞拍的，除上述资料外，还须出具本人身份证件原件及授权委托书原件。
竞买保证金缴纳：竞买保证金以银行转账、电子汇款方式缴纳（缴纳保证金后请及时联系公司确认报名成功）。【开户行：江西银行上饶市分行 户名：江西力诚拍卖有限公司 账号：793900041300030】
公司地址：江西省上饶市凤凰大道670号9幢1-13、14号
联系电话：0793-8177799 座机
13607034333 手机：8:30-11:30, 14:30-17:30
本项目未尽事宜详见：https://paimai.caa123.org.cn
江西力诚拍卖有限公司
2023年8月18日

拍卖方式：采用线上有保留价的增价拍卖方式。
竞买人资格要求：
1.意向受让方应是具有完全民事行为能力、自然人或具有独立承担民事责任的法人或其他组织。
2.意向受让方应具有有良好的商业信誉、财务状况和支付能力。
3.国家法律、行政法规规定的其他条件。
重大事项揭示：
1.标的物以现状为准，拍卖人不承担对拍卖标的现状、瑕疵、数量、质量保证责任。【特别提示】有意者请亲自实地看样，未看样的竞买人参与报名视为对标的物现状、瑕疵、数量、质量的确认，责任自负，竞买人一旦做出竞买决定，即表明已完全了解并接受标的物现状、瑕疵、数量、质量等一切已知及未知的瑕疵。
2.竞拍成功后，买受人须在拍卖成交后5个工作日内支付成交价5%的佣金和剩余价款，拍卖平台服务费。
3.拍卖人对拍卖标的物所作的说明和提供的资料、图