

快讯

万村乡:多措并举防溺水 织牢生命安全防护网

为进一步强化防溺水安全意识,预防未成年人溺水事故,德兴市万村乡多措并举织牢防溺水安全网,形成了党委政府主导、家校互动、群众参与的工作格局,为广大学生的健康成长保驾护航。

强化水域巡查,防溺水安全短板及时补齐。在全乡范围组建起乡挂点干部、村“两委”干部、村民志愿者等组成的防溺水巡查队伍,在周末、节假日已经放学等重要时段开展水域巡查;在“人防+物防”的基础上,加大“技防”措施,利用好智慧

平台监控系统,一旦有人进入危险区域,可第一时间获取信息,达到及时劝阻干预的目的。强化安全教育,防溺水安全意识深入人心。该乡组织各村学校召开防溺水安全教育活动,以案释理,并发放《致家长的一封信》和《防溺水安全承诺书》等宣传材料,引导家长做好节假日的监管教育工作,形成家校合力。

强化氛围营造,防溺水安全宣传全面覆盖。该乡利用电子屏、海报、横幅、宣传栏、大喇叭等线下宣传工具和微信公众号、微信群、朋友圈等线上平台广泛开展防溺水宣传,实现防溺水安全教育全覆盖,确保防溺水知识人人知晓,营造防溺水工作人人有责、人人参与的良好氛围。(王翔)

情系天使 温暖问候

上饶市总工会领导走访慰问上饶东信第五医院优秀护理工作

为弘扬南丁格尔无私奉献的精神,关心关怀奋战在临床一线的白衣天使,日前,上饶市总工会领导一行来到上饶东信第五医院,亲切慰问本次获评上饶市年度百名优秀护理工作“殊荣”的祝美华和董文雅,并为她们送上了慰问品和节日的美好祝福。

高自身素质,力争为广大患者提供更全面、更优质、更周到的医疗护理服务。据悉,作为急诊科护士长的祝美华已经在护理岗位默默耕耘了12个年头,她每天奔波在治疗室、抢救室、急诊预检分诊和120出诊的高强度工作中,一刻都不敢松懈,充分体现了医者仁心的崇高奉献精神。

“你们辛苦了!祝你们节日快乐!”上午9点50分,上饶五院影像科会议室,慰问组亲切询问了优秀护理工作代表祝美华和董文雅2人的工作及生活情况,对她们在日常诊疗所展现的大无畏奉献精神给予了高度评价,同时勉励她们再接再厉,刻苦钻研,不断提升

祝美华和董文雅,并为她们送上了慰问品和节日的美好祝福。“你们辛苦了!祝你们节日快乐!”上午9点50分,上饶五院影像科会议室,慰问组亲切询问了优秀护理工作代表祝美华和董文雅2人的工作及生活情况,对她们在日常诊疗所展现的大无畏奉献精神给予了高度评价,同时勉励她们再接再厉,刻苦钻研,不断提升

真情演绎“剧”说精彩

上饶东信第五医院举办优质护理服务情景剧比赛

为庆祝第112个“5·12”国际护士节,弘扬南丁格尔救死扶伤的人道主义精神,营造一个“重沟通、学沟通、善沟通”的医疗环境,不断增强护理人员“以患者为中心”的服务理念,5月12日下午,上饶东信第五医院护理部举办了一场别开生面的优质护理服务情景剧比赛,全体护士长、护士代表等共计150余人参加了本次活动。

的语言,幽默风趣的桥段和精湛的演技将健康知识宣教贯穿到情景剧中,一个个精彩节目悉数上演,鲜活有趣的表演处处体现了护理人员爱心、细心和责任心,将护理人员优质的护理服务、扎实的理论知识表现得淋漓尽致,温馨和谐的护患场景赢得现场阵阵喝彩和掌声。

本次比赛由科室团队结合本科室专业特点自编自导自演,将发生在病房、门诊、手术室等一个个典型事例浓缩后再现舞台。比赛中,大家用通俗易懂

本次比赛由科室团队结合本科室专业特点自编自导自演,将发生在病房、门诊、手术室等一个个典型事例浓缩后再现舞台。比赛中,大家用通俗易懂

德兴法院成功调解一起产品质量纠纷

近日,德兴市人民法院泗洲法庭审理了一起因热水器故障引发的纠纷,在法官多次耐心的调解下,双方满意而归。

金店老板还表示,吴某购买的热水器时间较长,且一直是租客使用,可能存在租客在使用过程中损坏、擅自更换了热水器零件,坚持不同意调解,要求申请鉴定。

2016年至2018年,吴某在德兴某五金店先后购买了6台热水器,2022年2月初,其中1台热水器出现故障,吴某打电话叫师傅上门维修,却被师傅告知是出售方产品质量问题。吴某遂前往德兴某五金店与经营者协商要求赔偿,协商未果后,故向法院起诉。

案件受理后,承办法官在了解基本情况后,立刻联系五金店核实情况并组织双方进行调解,但双方就热水器产品质量问题一直各执己见,争论不休。吴某根据维修师傅的检查报告坚持是热水器产品质量问题,五金店老板称自己家的产品是通过正规渠道进货销售的,并非自家热水器质量问题。五

金店老板还表示,吴某购买的热水器时间较长,且一直是租客使用,可能存在租客在使用过程中损坏、擅自更换了热水器零件,坚持不同意调解,要求申请鉴定。承办法官秉着调解优先的原则,多次与双方进行沟通,同时也告知五金店老板,申请鉴定费用较高,诉讼成本大,诉讼时间较长,并不利于双方的利益诉求。为减轻当事人诉累,承办法官与双方多次释法明理,最终双方同意面对面调解。

调解当天,承办法官组织双方当事人就赔偿款事宜再次进行调解,经反复协商调解,最终双方就赔偿问题达成一致意见,双方在签署调解协议后,五金店老板当场支付了赔偿款,双方对调解结果表示满意。(钟秀斌)

南岩街道龙门湖社区开展全国防灾减灾日宣传活动

5月12日,弋阳县南岩街道龙门湖社区开展了全国防灾减灾日宣传活动。



龙门湖社区紧紧围绕“防范灾害风险,护航高质量发展”这一主题,切实做好工作站防灾减灾工作,加强宣传教育,形成了人人宣传、人人参与防灾减灾的良好氛围。



龙门湖社区工作人员组织大家学习观看防灾减灾宣传片,认真观看屏幕上讲述的安全知识,也随着讲解内容用自己的肢体去模拟演示。观众表示,从宣传片中学到了很多,懂得了在危急时刻要冷静,以及各种应急小常识。

旭日街道七六社区筑牢防灾减灾救灾防线

5月12日是全国防灾减灾日。为进一步提升基层应急避险、自救互救能力,筑牢防灾减灾救灾的人民防线,广信区旭日街道七六社区组织志愿者开展了主题为“防范灾害风险,护航高质量发展”的科普宣传活动。

志愿者们向大家讲解了灾情险情的判别要领、防灾减灾的基本技能以及应急逃生、自救互救的基本常识。志愿者们结合夏季高温多雨的特点,提醒群众用火、用电、用气安全,切实提高广大群众的避险、自救、互救能力。之后,志愿者们播放了防灾减灾的宣传教育片,旨在通过教育片,进一步提升居民应急防灾减灾意识。

过向辖区居民发放防灾减灾知识宣传单,提醒广大居民积极学习防灾减灾常识,提高自救互救能力。活动中,辖区内居民积极配合。(徐姿)



法治宣讲滋润少年花朵

为进一步加强学校法治宣传教育力度,提高学生学法、守法、用法的法律意识,5月16日,万年县汪家乡中心小学开展“法治宣讲进校园”主题活动。

宣讲员以相关案例引导小学生学法、懂法、守法、用法,严格遵守社会秩序,不能违法乱纪;就未成年人犯罪的常见类型、校园霸凌等内容进行展开宣讲,通过身边人、身边事、生活中的真实案例,用贴近生活的语言为全校师生上了一堂简单明了的法治宣传课。同时,还为大家宣讲了《中华人民共和国民法典》中相关内容,切实提高了全校师生的法律意识,营造了良好的法治氛围。

通过此次专题讲座,学生们进一步增强知法、懂法、守法的法律意识,提高明辨是非、自我保护的能力。(龙文生)

减轻灾害风险 守护美好校园



为进一步加强平安校园建设,增强全体师生的防灾减灾意识,掌握基本的应急避险技能,近日,婺源县中路学校开展了以“减轻灾害风险,守护美好校园”为主题的系列教育活动。

校领导在全校集会上向大家普及火灾、地震、洪灾等各类突发自然灾害应对的基本知识和常用技能。学生们作了主题为“防范灾害风险,护航高质量发展”国旗下讲话。主题班会上,各班观看防灾减灾教育视频。

本次活动的开展,进一步增强了师生的安全意识,让师生掌握了在危险环境中迅速逃生、自救、互救的基本方法,有效筑牢校园安全“防火墙”。(洪士满 朱广平)

教育资讯

溪头中学扎实推进防灾减灾工作

为进一步普及防震减灾知识,提高广大师生应急避险能力,日前,婺源县溪头中学围绕“5·12防灾减灾日”开展了主题教育活动。

各班召开了防震减灾主题班会,对学生进行了防震安全教育,组织学生观看地震科普知识小视频,确保每一位学生掌握逃生知识。之后,班主任指导学生进行了防震演练模拟训练,就地避险,安全疏散。教导学生当主震来临时,不要惊慌,蜷曲身体,护住头部,躲在课桌下;接到解除主震“警报”后,要迅速有序地疏散至空旷的地方。

该校以防灾减灾日为契机精心组织防震演练,召开安全教育主题班会等多种形式的活动,使广大师生在思想上高度重视防震减灾的重要性,认识防震减灾应从自我做起,从现在做起,增强居安思危的安全防范意识,掌握应急避险的技能,学会自我保护。

此次活动中,增强了师生防灾减灾意识,推动学校扎实深入地开展防灾减灾工作,筑牢校园安全发展基础,努力营造全校师生一个平安、和谐的校园环境。(王玄春)

遗失声明

余干县中医院遗失银行开户许可证,核准号:Z433800066601,开户银行:中国建设银行股份有限公司余干支行,账号:3605018307500000211,声明作废。

玉山徐氏中医诊所遗失医疗机构执业许可证、副本各壹份,法人:彭丽娟,登记号:361123201607050007,声明作废。

上饶市广丰区香山清泰安院院遗失民办非企业单位登记证书副本壹份,统一社会信用代码:523611223565224593,声明作废。

上饶市信州区相府路21号、滨江西路34号、五三大道109号等三处房产招租(3年)拍卖公告(2)

饶产办ggz2023-228号

受委托,江西物华拍卖有限公司定于2023年5月25日15时在上饶市政务服务中心三楼举行拍卖会,现将有关事项公告如下:

Table with 4 columns: 序号, 标的名称, 不动产权证号, 面积(㎡), 起拍价(万元/年). Contains 3 rows of property listings.

- 二、挂牌时间:自公告之日起至2023年5月24日17时止。
三、拍卖(招租)方式:一家报名协议成交,两家以上(含两家)采用有保留价的增价拍卖方式。
四、重大风险提示:
1. 本次挂牌招租的重大事项揭示及瑕疵见上饶市地源土地房产评估规划测绘有限公司出具的赣地源【饶房估】字(2023)第013号、017号《评估报告》。
2. 标的的旧、规格、质量、数量、状况、性能、面积等均以现状招租,招租方提供的有关材料及说明仅供意向承租方参考,以交付时现状为准。无论面积增多或减少均不影响成交及成交价格。意向承租方应认真咨询、看样、核实,明确本次招租标的的现状和可能存在的瑕疵。
3. 承租方不得擅自改变房屋结构,如因需要适当调整布局,必须征得出租方同意后方可实施,必须确保出租房屋安全质量。
4. 承租方装修和相关设施应满足消防等相关管理部门

- 要求。
5. 承租方在租赁期内需自觉遵守所在地环保要求,自负资金、自负盈亏,产生的所有税、费,自行承担法律和经济责任。
6. 租赁期限3年,年租金不递增。租金支付方式为:按半年支付。租赁保证金为2个月的租金,租赁保证金不计算在租金内。
7. 如遇到国有资产改制或国家政策变化需提前收回租赁权的,招租方提前告知承租方,承租方结清当年租金及产生的税、费后,无条件在约定时间撤离。
8. 拍卖成交后,由招租方提供现状交付。
9. 招租方只提供房屋现状,不进行二次装修,如承租方需要二次装修,费用由承租方自行解决。如承租方不经营时,可将移动的财产带走,但不得随意拆除房屋装修,遗留装修出租方不计算费用。
10. 竞拍成功后,交易保证金(扣除交易服务费后)可以按合同约定转为租赁保证金(相当于两个月的租金)剩余部分转为等额交易价款(多退少补),租期满后租赁保证金在无违约的情况下由招租方无息退还给承租方。
11. 房屋租赁期间,承租方有下列行为之一的,出租方

- 有权解除合同,收回出租房屋,已收取租金和租赁保证金不退。
(1) 未经招租方书面同意,将房屋转租、转借给他人使用。
(2) 未经招租方书面同意,拆改变动房屋结构。
(3) 损坏承租房屋,在招租方提出的合理期限内仍未修复的。
(4) 未经招租方书面同意,改变本合同约定的房屋租赁用途。
(5) 利用承租房屋进行违法活动。
五、竞买报名手续:自公告之日起至2023年5月24日17时前凭有效证件到江西省产权交易所上饶办事处或江西物华拍卖有限公司办理竞买报名手续,竞买保证金3万元转入以下账户(以实际到账为准)。承租方缴纳的保证金扣除交易服务费等相关费用后,可以按合同约定转为租赁保证金,剩余部分转为等额交易价款(多退少补),交易凭证出具前,保证金性质不变。其他未成交方缴纳的保证金及其利息在承租方确定之日起5个工作日内退还原提交账户。保证金在指定结算账户期间产生的利息按同期人民币活期存款利率计算。
【户名:上饶市产权经纪服务有限公司,账号:203103090000002468,开户行:上饶银行广信大道支行】
详情咨询:1572751915 王先生 13907036630 梁先生)
公司地址:上饶市信州区带湖路82号二楼
江西省产权交易所上饶办事处:0793-8331827
本项目未尽事宜详见江西省产权交易所网:https://jxcq.jxggzyjy.cn/
江西物华拍卖有限公司
2023年5月18日

上饶市四角亭邻里中心C-004沿街商铺招租(4年零6个月)公告

饶产办ggz2023-227号

受委托,江西物华拍卖有限公司定于2023年5月25日15时在上饶市政务服务中心三楼举行拍卖会。现将有关事项公告如下:
7. 经营业态:根据四角亭邻里中心的业态分布,本次招租的C-004商铺只能经营生鲜。
8. 标的交付方式:以交付时现状为准。

Table with 5 columns: 序号, 标的名称, 坐落, 面积(㎡), 起拍价(元/首年), 租金支付方式. Contains 1 row of property listing.

- 二、挂牌时间:自公告之日起至2023年5月24日17时止。
三、拍卖(招租)方式:一家报名协议成交,两家以上(含两家)采用有保留价的增价拍卖方式。
四、重大风险提示:
1. 本次挂牌招租的重大事项揭示及瑕疵见江西饶信房地产土地资产评估有限公司出具的饶信评报字[2022]第114号《评估报告》。
2. 标的的旧、规格、质量、数量、状况、性能、面积等均以现状招租,招租方提供的有关材料及说明仅供意向承租方参考,以交付时现状为准。意向承租方应认真咨询、看样、核实,明确本次招租标的的现状和可能存在的瑕疵。
3. 挂牌标的范围:四角亭邻里中心部分沿街商铺1间C-004。
4. 租期:四年零六个月。
5. 租金:前两年租金为首年成交价,从第三年起逐年递增5%;缴纳方式为先付租金后使用,签订合同当日即支付第一期租金(半年一付),每年免租一个月(包含在租期内),最后半年不免租。
6. 租赁保证金为3000元。
9. 本次招租未尽事宜,以最终签订合同为准。
五、竞买报名手续:自公告之日起至2023年5月24日17时前凭有效证件到江西省产权交易所上饶办事处或江西物华拍卖有限公司办理竞买报名手续,竞买保证金2.5万元转入以下账户(以实际到账为准)。承租方缴纳的保证金扣除交易服务费等相关费用后,剩余部分转为等额交易价款(多退少补),交易凭证出具前,保证金性质不变。其他未成交方缴纳的保证金及其利息在承租方确定之日起5个工作日内退还原提交账户。保证金在指定结算账户期间产生的利息按同期人民币活期存款利率计算。
【户名:上饶市产权经纪服务有限公司,账号:203103090000002468,开户行:上饶银行广信大道支行】
详情咨询:13907938254 艾先生 13907936277 陈先生)
公司地址:上饶市信州区带湖路82号
江西省产权交易所上饶办事处:0793-8331827
本项目未尽事宜详见江西省产权交易所网:https://jxcq.jxggzyjy.cn/
江西物华拍卖有限公司
2023年5月18日