高铁经济试验区考察组赴经开区一舟集团考察学习

2月9日，上饶高铁经济试验区考察组一行赴经开区一舟集团考察学习。

考察组一行到一舟大数据产业园，实地参观了展厅、生产车间，认真听取企业负责人介绍，详细了解企业生产经营和大数据物联网研发技术、网络通信、网络能源、智慧城市产品等相关情况。

考察组指出，智慧城市建设是抢抓新一轮科技革命，打造全省数字经济发展新高地的重要举措；也是推动城市数字化转型、提升城市治理现代化水平的重要支撑。各有关部门通过本次考察学习，要提高站位、提升认识，解放思想，开拓眼界，坚定智慧城市建设的信心与决心，充分运用信息技术，将信息化与城市发展相融合，加快推进智慧城市建设工作，推进试验区高质量发展。

（刘饶）

芦林街道开展“便民接待日”义诊活动

2月6日，广丰区人大代表心系群众，召集组织芦林街道卫生院医务人员及芦林街道金御湾社区“学雷锋”志愿服务队，来到金御湾社区开展了“便民接待日”义诊活动。

本次义诊包含了体格检查、血糖检测、血压测量等体检项目，以及用药咨询、慢性病的防治、康复护理等多项健康咨询。共向居民群众提供咨询服务50余人次，提供体检项目等医疗服务项目90余人次，发放健康宣传资料100余份。

义诊活动在有序的进行，场中还有诸多行动不便的老人。区人大代表带领金御湾社区“学雷锋”志愿服务队为这些行动不便的老人们提供上门服务，满足老人的需求，包括上户进行体检、社保电子人脸识别等服务。

区人大代表表示，能为人民做点力所能及的事是他们的荣幸，日前各代表对开展节后义诊一事一拍即合，当即就与芦林街道卫生院、金御湾“学雷锋”志愿服务队各位同志们进行联系，确定了活动开展的大致流程。

本次“便民接待日”义诊活动的开展，为居民群众提供了贴心的便民服务，普及了健康知识，把党和政府的关爱送到老百姓身边，为群众的身体健康积极奉献人大为民的力量，真正践行了“人民选我当代表，我当代表为人民”的庄严承诺。

（陈凯朝）

大畈学校开展交通安全知识讲座

为切实提升广大师生的交通安全意识、文明意识和自我保护意识，深化开学季平安校园建设，2月8日，婺源县江湾交警中队走进大畈学校，开展了交通安全知识讲座。

讲座上，民警用孩子们喜闻乐见的话语模式，围绕学生们上学、放学的出行特点，引用有关典型交通事故案例，详细解读了相关法律法规。并对少年儿童骑自行车、驾驶电动车的法定年龄，如何安全通过公路，乘车要乘坐正规校车和合法车辆等方面的内容进行细致讲解。接着，结合学校周边道路交通环境，重点讲解交通标志、红绿灯安全知识、学生上、下学期间的道路交通安全常识，从遇到交通事故怎么办、酒驾处罚标准、酒后驾车的危险等方面讲起，提醒师生要注意交通安全，预防交通事故，提高认知、保护自我，学法、知法、守法，防范他人违法犯罪。

最后，民警发起倡议：“道路千万条，安全第一条”，希望大家从小做到自觉摒弃交通陋习，确保自身和他人安全，同时还给同学们发放了交通安全手册，鼓励同学们积极向身边人宣传交通知识，共同打造良好的交通秩序，共创文明和谐交通环境。

通过本次交通安全知识讲座，进一步增强了学生对交通法规的了解，认识到交通安全的重要性，有效提高学生们的交通安全意识和自我保护意识，为营造开学季平安、畅通、有序的道路交通环境提供了有力保障。

（方德和）

珍珠山中学开展“光盘行动，从我做起”主题活动

为了进一步弘扬中华民族的优秀文化和传统美德，让学生明白爱惜粮食的意义，增强学校师生节约粮食的意识，近日，婺源县珍珠山中学开展了“光盘行动，从我做起”主题活动。通过开展主题班会、画黑板报等各宣传渠道，教育全体师生从“我”做起、从身边小事做起，一起向舌尖上的浪费说“不”。

此次“光盘行动，从我做起”主题活动，激发了同学们树立节约意识，践行勤俭节约的理念，引领了“光盘”新风尚。全校师生一起将节俭要求落实于行动，做到“厉行节约、反对浪费”的践行者、宣传者、推动者，使“勤俭节约”的观念深入人心。

（吕淑蔚）

思口中学开展“开学第一课”主题教育活动

为培养良好的学习习惯和生活习惯，提高学生安全素养，增强自我保护能力，积极预防和减少各类意外事故发生，日前，婺源县思口中学各班组织开展了“开学第一课”主题教育活动，对学生进行专题知识安全教育。

各班班主任以校园安全、交通安全、疫情防控、消防安全、食品安全、心理健康、预防疾病等方面针对学生特点，通过生动的故事、图片，视频、案例等形式，带领孩子们开展安全教育活动，逐步增强同学们的自我保护意识与能力。

此次开学第一课主题教育活动的开展，不仅使同学们在开学第一天就牢固树立“生命至上，安全第一”的思想，而且还提高了同学们的安全意识，懂得在日常生活中怎样保护自己，珍爱生命。

（汪楚）

教育资讯

快讯

女子跳河轻生 民警紧急救援

2月4日凌晨2时许，信州区丰溪大桥上寒风呼呼作响，往日热闹的大桥此时异常安静，桥上一名年轻女子正靠着桥边的栏杆望着信江。随后令人意想不到的事情发生了，这名女子突然翻到桥栏外，情绪十分激动意欲跳河轻生。

接到群众报警后，茅家岭派出所民警火速出警，第一时间奔赴现场，并联系120、119联合开展营救。与此同时，正在附近进行夜间巡逻的水南派出所民警也赶到现场，一同参与救援工作。大桥上的形势刻不容缓，民警尝试着和女子沟通，但此时对方状况并不稳定，不让人靠近栏杆，现场一度陷入僵持。

时间一分一秒地过去，所幸经过民警一个多小时的劝导沟通，该女子情绪有稳定的趋向，民警见到机会一边缓缓靠近，一边沉着冷静开导，不断分散着对方的注意力。正当该女子放松警惕时，民警、消防队员、医护人员当即翻过栏杆一齐冲上前，一双双有力的手瞬间抓住了女子的臂膀，将对方顺利营救，并将其送往医院进行进一步治疗。

（程歆）

清水乡惠民义诊为群众送上“健康大礼”

为方便群众在家门口看病就医，2月7日上午，广信区清水乡新时代文明实践所联合区中医院在清水老街开展义诊活动，切实为群众送上一份“健康大礼”。

区中医院专家充分发挥临床经验丰富优势，为前来咨询的群众把脉问诊，提供常见病、多发病、慢性病等健康体检和健康咨询等医疗服务，并现场免费发放大量特制中药香囊、中药贴。

活动现场，秩序井然。志愿者们与群众亲切交谈，通过内容丰富、图文并茂的展示板和宣传册，想群众普及中医药健康科普知识，并为患病困难群众宣讲健康帮扶的各项政策，让群众对中医保健、防病治病及相关政策有了更加科学、正确的认识。

此次义诊活动，共为100余名群众提供了健康服务，提高了群众防护意识和自我保健能力，增强了群众的获得感与幸福感。

（卢启安）

·广告·

遗失声明

中国共产党玉山县委员会办公室遗失银行开户许可证正副本，开户行：中国工商银行玉山县支行，账号：1512212009026450052，开户许可证核准号：J4334000017701，编号：4210-00264883，现声明作废。

陈海芳遗失房产证，证号：3057号，面积：267.72m²，坐落地址：玉山县冰溪镇垄坊街太宝山，声明作废。

本人张远亮（身份证号：362301196210220030）遗失抵押登记证书，抵押登记证书号：2002-633，声明遗失。

上饶市广丰区永丰南大道等3处店面招租（三年）拍卖公告（3）

饶产办ggz2023-59号

受产权单位委托，江西力诚拍卖有限公司定于2023年2月22日10时30分在上饶市行政服务中心三楼举行拍卖会，由国家注册拍卖师主拍。具体公告如下：

一、标的概况及具体内容：

序号	房屋坐落	结构	土地性质	楼层	面积	起拍价（元/首年）	履约保证金（元）	备注
1	上饶市广丰区芦林街道上广公路北侧	框架	商业	2	1325.14	127213	32000	毛坯、位于2楼中间部位，采光较差、公卫（已停工）
2	广丰区永丰街道园丁路1号新东街国际城D区	框架	商住	2	718.27	43510	11000	
3	广丰区永丰街道园丁路01号新东街国际城B区108	框架	商业	1	55.4	9307	3000	老城改造中，周边为工地，人流量较少
合计					2098.81	180030		

竞买人需交纳竞保证金10000元/标的，并办理好报名手续，取得竞拍资格方可参加竞拍；首年租金为起拍价，次年开始年租金在上年度租金的基础上上浮5%（即年度递增率为5%）

二、重要事项：

1.本次挂牌招租的重大事项揭示及瑕疵见江西世联房地产资产评估有限公司出具的《资产评估报告》赣世联评报字（2022）第1202号。

2.标的新旧、规格、质量、数量、状况、性能、面积等均以交付时现状招租，招租方提供的有关材料及说明仅供意向承租方参考，具体交付房产以交付时现状为准。意向承租方应认真咨询、看样、核实，明确本次招租标的的现状和可能存在的瑕疵。本次招租标的不包含室内物件及其它，租赁权以交付时的房地产现状为准，届时不论房产面积是否增减，均不影响成交。

3.本次租赁房产租期三年，分为11个标的，租金交付实行“先交后用”，每季度交付，下季度租金在上季度最后一个月底前10天交付；首年租金为起拍价，次年年租金在上年度租金的基础上上浮5%（即年度递增率为5%）。

4.本次租赁房产还需缴纳履约保证金，履约保证金金额详见表格。

5.同等拍卖条件下，原承租人享有优先承租权。

6.在租赁期内，承租方应遵章经营、依法纳税，不得从事违法乱纪项目，不得堆放易燃、易爆、有毒、有害物质及污染环境物品，不得经营危险品及高污染、高噪音等影响周边环境和市民生活的行业，对安全生产和消防安全承担全部责任；自投资金、自负盈亏，自行承担经营过程中产生所有税、费，自行负责法律和经济责任；自觉按规定和标准缴纳物业管理费，自觉维护城市创卫环境，自觉遵守招租方及所辖区城的统一规划及管理，并接受有关部门的监督和检查。

7.承租方不得擅自改动房屋承重结构，不得对房屋主体进行扩建，不得有违章搭建；装修计划需经相关部门审核批准同意后方可实施，自行负责所需办理的有关手续，自行承担所需支付的全部费用以及水、电表的安装；在装修施工期间，承租方必须严格管理、规范操作、安全施工，自行承担所有安全责任事故。

8.拍卖成交后，若承租方不是原承租人，原承租人不得损坏房屋主体结构，应确保房屋基础设施的完整和正常使用；不得损坏或拆除原有的不可移动资产；原承租人室内自有设备、物件等应于拍卖成交后，对未竞拍到3年租赁权的原租赁户给予7天清理腾空时间；对竞拍到3年租赁权的承租方（含重新获得3年租赁权的原租赁户）统一给予2个月免租装修期（不包含在租期内）。

9.在经营期内承租方必须自主经营，未经招租方同意不得擅自转租给第三方，否则招租方有权提前解除租赁关系，已收租金及租赁保证金不予退还。

10.若承租方提前解除租赁关系，必须提前三个月书面告知招租方，经双方协商同意，承租方结清租金及经营时产生的所有税、费后自行搬离，不得要求招租方支付任何费用的经济补偿。

11.如遇国有资产改制、拆迁或国家政策变化需提前收回租赁权的，招租方应提前45天告知承租方，承租方按实际使用时间结清租金及经营时产生的所有税、费后，必须无条件在约定时间内搬离，承租方不得向招租方要求装修或间接损失等其它费用的经济补偿。

12.租赁权拍卖前产生的纠纷由招租方负责协调解决，竞得后的所有风险由承租方自行承担。

三、拍卖方式：采用有保留价的增价拍卖方式。

四、标的咨询和展示：自公告之日起即行咨询和展示。

五、竞买报名手续：自公告之日起至2023年2月20日17时止，个人凭身份证，单位凭营业执照复印件和法人代表委托书到江西力诚拍卖有限公司办理报名手续，领取本次拍卖会有关资料。报名时须交纳竞买保证金，竞买保证金交至以下账户(以实际到账为准)。竞买成功的承租方，保证金抵作交易服务费后，剩余部分可以按合同约定转为等额交易价款（多退少补），交易凭证出具前，保证金性质不变。保证金在指定账户期间产生的利息按照相关规定返还原提交账号。其他未成交方交纳的保证金及其利息在承租方确定之日起5个工作日内返还原提交账户。保证金在指定结算账户期间产生的利息按同期人民银行活期存款利率计算。

保证金汇入指定账户【开户行：上饶银行广信大道支行；户名：上饶市产权经纪服务有限公司；账号：203103090000002468】

报名地址：上饶市信州区凤凰大道670号9幢1-13号

联系电话：0793-8177799 座机 13607034333 郑

江西省产权交易所上饶办事处：0793-8331827

本项目未尽事宜详见江西省产权交易网：
https://jxcq.jxggzyjy.cn/

江西力诚拍卖有限公司
2023年2月9日